



# Sklypo nr.: 70

Plotas: 13 a.

Užstatymo plotas: 351 m<sup>2</sup>

## Vertybės:

reljefas – Formuojamo masivo šiauriniame pakraštyje esantis sklypas, kuriam būdingas šiaurės rytų kryptimi tolydžiai žemėjantis apystatas paviršius. Reljefo ir vizualiniu požiūriu geriausia statinių padėtis yra aukščiausioje vakarinėje sklypo dalyje.

vizualinė apžvalga – Sklypo padėtis sukuria ypač geras vidutinio tolumo siauro apžvalgos kampo perspektyvas šiaurės, šiaurės rytų, rytų kryptimi. Galimos artimas neužtikrintas apžvalgos perspektyvas pietryčių kryptimi.

Išskirtinumas – Dėl aukštutinės sklypo padėties reljefo atžvilgiu formuojasi aukštos vertės vizualinės perspektyvos už masivo ribų esančių gamtinių objektų atžvilgiu.

