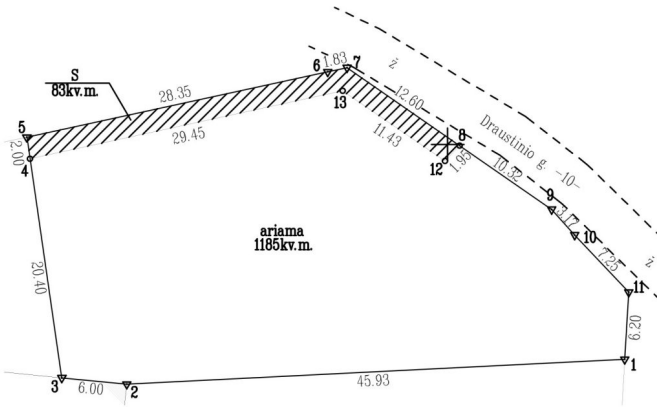
Sklypo nr.: 86

Plotas: 11.85 a.

Užstatymo plotas: 332 m^2

Vertybės:

reljefas – Vidaus kelio akligatvyje esantis sklypas, nuolaidžiu rytų kryptimi žemėjančiu paviršiumi. Reljefo pobūdis viso sklypo paviršiuje vienodas. Reljefo ir vizualiniu požiūriu geriausia statinių padėtis – ties įvažiavimu į sklypą.

vizualinė apžvalga – Sklypo padėtis sukuria vidutiniškai geras ir užtikrintas artimas siauro apžvalgos kampo perspektyvas rytų, šiaurės rytų ir šiaurės kryptimis (į Vangynės geomorfologinio draustinio pusę) Apžvalgos kryptimi esantis išorinis kelias (vizualinėmis kliūtimis neužstatyta teritorija) sudaro palankias sąlygas platesniam erdvės suvokimui.

Išskirtinumas – Formuojamo masyvo apatinėje dalyje esantis sklypas yra ypač gerai apsaugos nuo vyraujančių pietvakarių ir vakarų krypties vėjų, o tai sudaro prielaidas formuotis geresniam mikroklimatui.