



# Sklypo nr.: 38

Plotas: 13.02 a.

Užstatymo plotas: 352 m<sup>2</sup>

## Vertybės:

**reljefas** – Vidinėje formuojamo masivo dalyje esantis sklypas su pietryčių kryptimi žemėjančiu statoku paviršiumi. Paviršiaus reljefo pobūdis visame sklype vienodas išskyrus pietrytinį jo kampą. Palankiausios statinių formavimo sąlygos susidaro yra sklypo šiaurės vakariniame ir šiaurės rytiniame pakraštyje. Reljefo ir vizualiniu požiūriu geriausia statinių padėtis – šiaurės vakarinė.

**vizualinė apžvalga** – Sklypo padėtis sukuria išskirtinai geras artimas ir vidutinio toumo, siauro apžvalgos kampo perspektyvas pietų, pietryčių ir galimai rytų kryptimi (į Vangynės geomorfologinio draustinio pusę).

**Išskirtinumas** – Palyginus didelis santykinis reljefo peraukštėjimas (aukščių skirtumas) pagrindinės apžvalgos kryptimi žemėjantis sklypas sukuria santykinai didesnę erdvės įspūdį (lyginant su kitais sklypais) neapsiribojantį sklypo plotu. Dėl paminėtų priežasčių vizualiai suvokiama teritorija daug didesnė nei faktiškas sklypo plotas.

